



ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

Σχέσεις Κράτους - Πολίτη

Σύνοψη διαμεσολάβησης

**Αναστολή χρέωσης δημοτικών τελών σε ακίνητο εκτός σχεδίου πόλεως,
λόγω μη παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού**

Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη: Ευανθία Σαββίδη
Ειδική επιστήμονας: Αικατερίνη Μαλεβίτη

Ιανουάριος 2020

Πολίτης διαμαρτυρήθηκε στον Συνήγορο του Πολίτη ότι ο Δήμος Μυλοποτάμου καταλογίζει δημοτικά τέλη για επιχείρηση που διατηρεί σε εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή, **χωρίς να παρέχονται σχετικές υπηρεσίες**, με αποτέλεσμα να ελλείπει το στοιχείο της απαιτούμενης ανταποδοτικότητας.

Ο Συνήγορος, σε έγγραφό του προς το Δήμο, επικαλέστηκε σχετική νομολογία με βάση την οποία τέλη καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να επιβάλλονται με κανονιστική απόφαση και σε βάρος όσων χρησιμοποιούν ακίνητα που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως, **εφόσον συντρέχει πραγματική δημόσια ανάγκη για επέκταση παροχής των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού και στη συγκεκριμένη περιοχή και οι υπηρεσίες αυτές του Δήμου έχουν οργανωθεί κατάλληλα και παρέχονται πράγματι**. Τα στοιχεία αυτά θα πρέπει να προκύπτουν κατά τρόπο σαφή και επαρκώς τεκμηριωμένο από τη σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Όπως δε επισημάνθηκε στο έγγραφο του Συνηγόρου, στην κανονιστική απόφαση του συγκεκριμένου Δήμου, όχι μόνο δεν περιλαμβάνεται οποιαδήποτε αιτιολογία που να δικαιολογεί την ανάγκη επέκτασης των συγκεκριμένων υπηρεσιών στα ακίνητα που βρίσκονται στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές, **αλλά δεν γίνεται και οποιαδήποτε μνεία περί της επιβολής του τέλους στα συγκεκριμένα ακίνητα**.

Στη συνέχεια, ο Δήμος πληροφόρησε την Ανεξάρτητη Αρχή πως δεδομένου ότι στη συγκεκριμένη επιχείρηση δεν παρέχονται μέχρι σήμερα υπηρεσίες καθαριότητας και φωτισμού, **αναστέλλεται η σε βάρος της χρέωση δημοτικών τελών**, μέχρι την εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων και την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών. Δόθηκε επίσης η δυνατότητα, κατόπιν υποβολής σχετικής αιτήσεως προς τον Δήμο, **να επιστραφούν τα ποσά που είχαν μέχρι σήμερα καταβληθεί**.

Πληροφορίες: 2131306600, press@synigoros.gr